

***Dél-Borsodi Szociális Otthon „Nonprofit”
Korlátolt Felelősségű Társaság
Mezőkeresztesi Intézete***

H Á Z I R E N D

Mezőkövesd, 2023. január 1

Dél-Borsodi Szociális Otthon Mezőkeresztes, Május 1 tér 7. szám alatti intézete a rászorulóknak éjjel-nappali ellátását biztosító intézmény. Engedélyezett férőhelyeink száma 120, ebből belépési hozzájárulással 52 férőhely vehető igénybe. Az intézmény belső életét az alábbi házirend szabályozza:

A házirend betartása, illetve betartatása, minden gondozottnak és dolgozónak kötelessége. Az intézményvezető a látogatás rendjét szabályozza abban az esetben, ha a látogató részéről olyan megnyilvánulás tapasztalható (alkoholos állapot, pszichés hatás, agresszivitás), mely miatt a lakó lelkileg és fizikálisan veszélyeztetve van.

Ébresztő :	6 ⁰⁰ órakor
Tisztálkodás, ágyazás:	6 ⁰⁰ - 8 ³⁰ -ig
Reggeli:	8 ³⁰ - 9 ⁰⁰ -ig
Takarítás:	6 ⁰⁰ - 13 ⁰⁰ -ig
Ebéd:	12 ⁰⁰ - 13 ⁰⁰ -ig
Csendes pihenő:	14 ⁰⁰ - 16 ⁰⁰ -ig
Vacsora:	17 ⁰⁰ - 18 ⁰⁰ -ig
Villanyoltás:	22 ⁰⁰ órakor

Orvos: hetente két alkalommal hétfőn, szerdán 11.00-tól 14.-ig
3-3 óra

Diétás nővér: megbízási jogviszonyban

Pszichiáter szakorvos: minden második héten szerdán 14⁰⁰ – 16⁰⁰-ig

Nem vehető fel az otthonba kórokozó-hordozó, fertőzőbetegségben szenvedő személy, továbbá, aki bármely okból közösségi életvitelre alkalmatlan.

Az otthonban élők kötelesek az otthon berendezési tárgyaira, az otthon tisztaságára vigyázni.

Az otthon területét kizárólag intézményvezető engedélyével lehet elhagyni. Legkésőbb 20⁰⁰ óráig az otthonba vissza kell térni.

Tartós távollét esetén, a szándékot az intézményvezető felé be kell jelenteni 5 nappal előbb.

Az intézményből való eltávozást az engedélyező kizárólag orvosi javaslatra tilthatja meg.

Gondozási díjak befizetése, tárgy hót követő hónap 10. napjáig esedékes.

Érték és vagyonmegőrzés:

Érték- és vagyonmegőrzésre csak olyan tárgyakat vesz át az intézmény, amelyek páncélszekrényben őrizhetők.

Érték- és vagyonmegőrzésre átvett tárgyakról az intézmény vezetője tételes felsorolás alapján átvételi elismervényt készít, és annak egy példányát átadja a jogosultnak, mely átadás-átvétel tanúk jelenlétében történik. A biztonságos megőrzésről az intézmény vezetője gondoskodik.

A gondozottól átvett készpénzt, a törvényes képviselő írásos nyilatkozata alapján, az intézmény személyes nyilvántartású letét formában, páncélszekrényben őrzi.

Személyes nyilvántartású letét formájában elhelyezhető készpénz havi összege, a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegét nem haladhatja meg, és elsősorban a személyes szükségletek kielégítését szolgálja.

Kapcsolattartás:

A gondozottak hozzátartozóikkal való kapcsolattartási lehetőségei:

Az intézményben személyes látogatás, naponta 9 - 17⁰⁰ óráig történhet, a gondozott szobájában, társalgókban, az udvaron, a parkban, erre a célra kijelölt helyiségben kulturált nyugodt körülmények között. Ezenkívül levélben és telefonon keresztül.

A telefonszám: 49/530-017

A gondozottak egymás közötti kapcsolattartási lehetőségei:

saját szobájukban, az otthon közös helyiségeiben (ebédlő, társalgók stb.), továbbá az intézményt körülvevő parkban.

Személyes használati tárgyak:

A gondozottak az intézménybe „mint személyes használati” tárgyakat - az intézmény vezetőjével történt egyeztetés alapján behozhatnak:

- kisebb terjedelmű bútordarabokat, televízió készüléket, rádiókészüléket, hűtőszekrényt, ágyneműt, ruhaneműt, emléktárgyakt, - melyek az otthonban történő könnyebb, zavartalanabb beilleszkedést könnyíti meg.

Elektromos gépeket: hajszárítót, vasalót, fűtőtestet, villanyrezsót, villamos kávéfőzőt stb. csak engedéllyel lehet behozni az intézménybe.

Az intézmény vállalja és biztosítja:

- 1./ Ha a gondozott megfelelő mennyiségű és minőségű ruházattal nem rendelkezik, az intézmény vezetője legalább 4 váltás fehérneműt és hálóruhát, valamint az évszaknak megfelelő legalább 2 váltás felsőruházatot és utcai cipőt biztosít.
- 2./ Az intézmény textíliával való ellátás keretében biztosít három váltás ágyneműt, személyes higiéné biztosítása érdekében pedig tisztálkodást elősegítő textíliákat.
- 3./ Az otthon lakóinak a tisztálkodást elősegítő, a tisztálkodási szerekekkel történő ellátását szükség szerint biztosítja.
- 4./ Az otthon lakóinak személyes ruházatának mosását, tisztítását, javítását, az intézmény mosodájában végzik minden nap.

- 5./ Az otthon lakóinak ágyneműjét, a tisztálkodást elősegítő textíliák mosását naponta, az intézmény dolgozói végzik
- 6./ A lakószobák, illetve személyre szóló takarítást, az intézmény dolgozói végzik.
- 7./ Gyógyszerellátást az intézmény, orvosi előírás és alapgyógyszerkészletnek megfelelően biztosítja.

Kérjük gondozottainkat, hogy az otthon tisztaságára vigyázzni szíveskedjenek, saját környezetüket - egészségi állapotuktól függően – rendben tartani kötelesek.

Az intézmény alapfeladatainak körébe nem tartozó, azt meghaladó szolgáltatások, melyek térítés kötelesek:

- 1./ fodrász alapszolgáltatása (mosás, vágás, rakás, szárítás): igény szerint
- 2./ pedikűrös
- 3./ fogorvosi ellátás: igény szerint

Berendezési és felszerelési tárgyak használata:

A gondozottak igénybe vehetik a lakószobákban elhelyezett hűtőszekrényeket, a társalgókban, üzemelő televíziót, és rádiókészüléket, szépirodalmi könyveket, folyóiratokat, a parkban elhelyezett pihenőtárgyakat, székeket, napozókat, továbbá mindazon, berendezési és felszerelési tárgyakat, melyeket az intézmény biztosítani tud, az otthonban történő kényelem, nyugodt pihenés érdekében.

Érdekképviselet

Panaszjog: A jogosult és hozzátartozója panasszal élhet az intézmény vezetőjénél, vagy az érdekképviseleti fórumnál. A panasz kivizsgálására jogosult **köteles** 15 napon belül írásban értesíteni a panasztevőt az elé terjesztett panasz kivizsgálásnak eredményéről.

Amennyiben az Intézetben belül a panasz nem orvosolható, úgy a területileg illetékes Ellátott jogi képviselőhöz fordulhat a panasztevő, melynek címe, elérhetősége, fogadóóra ideje az Intézményben jól látható, helyen a főbejáratnál és szintenként, a kifüggesztett faliújságon megtalálható.

A szociális otthonban érdekképviseleti fórum működik, melynek tagjai:

- 2 fő gondozott
- 1 fő gondozottak képviselője
- 1 fő az intézmény dolgozója (terápiás munkatárs)
- 1 fő az intézmény vezetője

Az érdekképviseleti fórum dönt, az elé terjesztett intézményi panaszokról, továbbá intézkedéseket kezdeményezhet az intézmény fenntartója felé. Az érdekképviseleti fórum összejöveteleit, üléseit, minden negyedév első hétfőjén tartja du. 13⁰⁰ órától a földszinti társalgóban, ahol bárki megjelenhet panaszaival, sérelmeivel. Az ülésről jegyzőkönyv készül, melyet a mentálhigiénés munkatárs aláírat úgy a panaszosokkal, mint a fórum képviselőivel.

Továbbá a vezetés felé jelzi a problémákat és a problémák megoldásának módjáról, illetve határidejéről írásban tájékoztatja az érdekelteket.

Az intézet lehetőséget biztosít az egyéni vallásgyakorlásra és megszervezi a közösségi vallás gyakorlását a közös társalgóban. A felmerült költségeket az intézmény viseli.

Egyéni vallásgyakorlás:

Az intézmény biztosítja gondozottjai számára legalább havi rendszerességgel a római katolikus és a református hitélet gyakorlását az emeleti társalgó helyiségben. Ezen túlmenően igény szerint megszervezésre kerül a betegek kenetének feladása és a végtisztesség biztosítása.

A gondozottak foglalkoztatásában közreműködők díjazására szabályozás nem készült.

Az intézményben nincs olyan jellegű foglalkoztatás, amelyből bevétel képződne, melyet meg lehetne osztani a gondozottal és a foglalkoztatásban közreműködők között.

Távollét esetén fizetendő személyi térítési díj:

A távolléti napok naptári éves szinten összesítésre kerülnek.

Az ellátást igénybevevő a két hónapot meg nem haladó távolléte idejére a megállapított személyi térítési díj 20%-át köteles megfizetni.

Az eltávozás napja és a visszaérkezés napja nem számít távollétnek, kivéve, ha a távolléti igényt a távolmaradást megelőzően két munkanappal korábban írásban bejelentik az intézményvezetőnél.

Az ellátást igénybevevő a két hónapot meghaladó távolléte idejére

- egészségügyi intézményben történő kezelésének tartamára a megállapított személyi térítési díj 40 %-át,
- az a) pont alá nem tartozó esetben a megállapított személyi térítési díj 60 %-át köteles megfizetni.

Alkoholfogyasztás: A gondozott kizárólag olyan mennyiségben fogyaszthat alkoholt, mely az egészségét és közvetlen környezetét nem veszélyezteti. Egyéb esetben nem engedélyezett az alkohol fogyasztása! **Ittas állapot az intézményi jogviszony felmondását vonja maga után.**

Intézményi jogviszony megszűnik:

- ha az intézmény jogutód nélkül megszűnik, de az intézmény köteles a lakók elhelyezéséről gondoskodni,
- a jogosult halálával,
- a határozott idejű intézeti elhelyezés esetén a megjelölt időtartam lejártával,
- ha a jogviszony megszüntetését kezdeményezi a jogosult vagy törvényes képviselője

A fenntartó az intézményi jogviszonyt megszünteti, ha a jogosult

- másik intézménybe történő elhelyezése indokolt
- a házirendet súlyosan megsérti,
- az intézményi elhelyezés nem indokolt,
- ha a térítési díj megfizetése elmarad annak ellenére, hogy a jövedelmi helyzet lehetővé tenné annak befizetését

A fenntartó írásban értesíti a jogosultat vagy törvényes képviselőjét az ellátás megszüntetéséről. Ha a jogosult nem ért egyet az ellátás megszüntetésével, bírósághoz fordulhat és az ellátást mindaddig folyamatosan kell biztosítani, amíg jogerős bírósági határozat nem születik.

A jogviszony megszűnése esetén a fenntartó értesíti a jogosultat vagy törvényes képviselőjét.

- a személyes használati tárgyak, értékek, vagyontárgyak elvitelének határidejéről, rendjéről, feltételeiről,
- esedékes, illetve hátralékos térítési díj befizetési kötelezettségéről,
- intézménnyel, illetve jogosulttal szembeni követelésről. kárigényről, azok rendezési módjáról

Belépési hozzájárulással igénybe vehető elhelyezés

Az 1993. évi III. törvény 94/C § 1. bekezdése szerint külön megállapodás megkötésére kerül sor. Tartalmaznia kell a gondozott és a befizető (ha nem azonos a gondozottal) személy adatait, a belépési hozzájárulás összegét, a visszafizetési kötelezettséget, az örökösök jogosultságát. A belépési hozzájárulás összegét a jogszabály 8.000.000 Ft-ban maximálta. A Dél-Borsodi Szociális Otthon Idősek Otthonában 2015. január 1-jétől az alábbi táblázatban szereplő elhelyezések után fizetendő belépési hozzájárulás:

A belépési hozzájárulás összegének meghatározása

A Dél-Borsodi Szociális Otthon „Nonprofit” Kft. mezőkeresztesi idősek otthonában az 1993. évi III. törvény 117/C § (1) bekezdése alapján 2023. január 1-től az alábbi táblázatban szereplő helyiségek után kell belépési hozzájárulást fizetni:

<i>Részleg/ Szobaszám</i>	<i>Elhelyezés</i>	<i>Hasznos alapterület (m²)</i>	<i>Belépési hozzájárulás összege (3 évre) Ft/fő</i>	<i>Belépési hozzájárulás összege (Ft/hó)</i>
fsz./ 4	2 ágyas+fürdőszoba	13,44+3,6	800.000	22.222
fsz./ 5	2 ágyas+fürdőszoba	12,3+3,6	800.000	22.222
fsz./ 8	2 ágyas+fürdőszoba	13,44+3,6	800.000	22.222
fsz./ 9	2 ágyas+fürdőszoba	12,3+3,6	800.000	22.222
fsz./15	2 ágyas+Fürdőszoba	12,1+4,8	1.200.000	33.333
Fsz./16	1 ágyas+fürdőszoba	8,31+3,1	1.500.000	41.667
I./4	2 ágyas+fürdőszoba	13,44+3,6	1.100.000	30.555
I./5	2 ágyas+fürdőszoba	12,3+3,6	1.100.000	30.555

I./6	2 ágyas+fürdőszoba	13,44+3,6	1.100.000	30.555
I./7	2 ágyas+fürdőszoba	12,3+3,6	1.100.000	30.555
I./9	2 ágyas+fürdőszoba	17,3+2,6	1.800.000	50.000
I./10	2 ágyas+fürdőszoba+teakonyha	21,0+2,6	1.900.000	52.778
I./11	1 ágyas+fürdőszoba	10,28+3,6	1.400.000	38.889
I./12	2 ágyas+fürdőszoba	14,73+1,5	1.800.000	50.000
I./13	2 ágyas- fürdőszoba	14,5+1,6	1.800.000	50.000
I./17	2 ágyas+fürdőszoba	18,9+2,0	2.000.000	55.555
I./18	2 ágyas, nappali, hálófülke, fürdőszoba, főzőfülke (apartm.)	62,0+7,3	2.500.000	69.444
I./19	1 ágyas háló,fürdőszoba	16,9+7,3+7,3	3.000.000	83.333
I./20	1 ágyas+fürdőszoba	7,92+2,6	1.600.000	44.444
I./21	1 ágyas+fürdőszoba	8,24+2,7	1.700.000	47.222
I./22	2 ágyas+fürdőszoba	14,4+3,7	1.900.000	52.778
I./23	2 ágyas+fürdőszoba+teakonyha	19,3+4,1	2.000.000	55.555
I./24	1 ágyas+fürdőszoba	10,15+1,7	1.400.000	38.889
T./4	2 ágyas+fürdőszoba+konyha	21,5+3,0	2.300.000	63.889
T./3	1 ágyas+fürdőszoba+konyha	17,0+2,8	2.200.000	61.111
T./2	1 ágyas+fürdőszoba	9,92+3,0	1.200.000	33.333
T./1	2 ágyas+fürdőszoba	17,5+2,8	1.200.000	33.333
T./5	2 ágyas+fürdőszoba+konyha	21,0+3,0	2.500.000	69.444
T./6	1 ágyas+fürdőszoba+konyha	16,0+2,1	2.000.000	55.555
T./7	1 ágyas+fürdőszoba	9,6+3,0	1.100.000	30.555
T./8	2 ágyas+fürdőszoba	14,8+4,6	1.200.000	33.333
T./10	2 ágyas+fürdőszoba	15,3+4,6	1.100.000	30.555
T./13	1 ágyas+fürdőszoba	12,7+2,6	1.300.000	36.111

Mezőkövesd, 2022. 01. 01.

1993. évi III. törvény 117/C § (2) bekezdés értelmében a belépési hozzájárulás legmagasabb összege 8 millió forint. A belépési hozzájárulás összege évente egyszer változtatható meg.

1993. évi III. törvény 117/C § (5) bekezdés alapján az ellátás az intézménybe történő beköltözést követő 3 éven belül megszűnik – ideértve az ellátott elhalálzásának esetét is – a fenntartónak a hozzájárulás időarányos részét vissza kell fizetni a befizető részére.

Fenntartó a belépési hozzájárulást fizetőnek kérelemre engedélyezheti a megállapított összeg 36 hónapra történő részletfizetését.

1993. évi III. törvény 117/C § (6) bekezdés szerint a belépési hozzájárulás összegét az intézmény működtetésére és fejlesztésére kell fordítani.

Ellátási kötelezettség fennállása esetén az ellátás nem tagadható meg a belépési hozzájárulás megfizetésére nem képes igénylőtől.

Jelen szerződést mindkét fél jogosult 30 napos felmondási határidővel felmondani.

DOHÁNYZÁS!

Az intézet területén csak az arra kijelölt helyen (az épület bejárataitól 5m-re) lehet dohányozni. Egyébként szigorúan tilos!

Ittas állapot az intézményi jogviszony felmondását vonja maga után.

Kérjük gondozottainkat, hogy egymás nyugalma ne zavarják, kulturált magatartást tanúsítsanak lakótársaikkal és a dolgozókkal szemben.

Mezőkövesd, 2023. január 1.

Ezen Házirend mindenben megegyezik azzal a példánnyal, melyet a jogszabályi előírás szerint kézjegyükkel láttak el az érdekképviselői fórum tagjai.

- 1.)
intézményi lakó
- 2.)
intézményi lakó
- 3.)
hozzátartozó
- 4.)
intézményi dolgozó
- 5.)
intézményvezető

Ádám László
ügyvezető igazgató

A Házirendet átvettem: